

南アルプス市加賀美

南アルプス市加賀美58 外

建築条件なし★
お好きなハウスメーカー様で建ていただけます！

○コンビニまで800m！ ○スーパーまで車で4分！ ○保育園まで800m！

●図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

4.00 市道若草247号線	⑤ 258.24㎡ 78.11坪 予約	④ 269.68㎡ 81.58坪 予約	③ 269.11㎡ 81.40坪 @10万円 814万円	② 275.66㎡ 83.38坪 @10万円 833万円	① 268.03㎡ 81.07坪 @10万円 810万円	4.00 市道若草245号線
	④の敷地延長 敷地延長部分は無償 ③の敷地延長 敷地延長部分は無償		①②の敷地延長 敷地延長部分は無償			



土地権利: 所有権
地 目: 畑
都市計画: 非線引区域
用途地域: 無指定
建ぺい率: 70%
容 積 率: 200%
接道状況: 南側4m公道 他(セットバック済)
設 備: プロパンガス・東京電力
公営水道・公共下水
交 通: JR身延線 東花輪駅4km~4.1km
学 区: 若草小学校・若草中学校
取引態様: 売主

山梨県初進出[コストコ南アルプス倉庫店(仮称)]まで車で5分★
環状線や南アルプスICも車で6分と近く、お出かけにもお買い物にも便利な立地♪



※地目が「畑」ですので、契約後は速やかな建築をお願いします。
残金は棟上げ後10日以内の授受とします。

(株)笛吹地所
笛吹市石和町四日市場1846-1 山梨県知事(4)第2168号
TEL 055-261-3500 FAX 055-261-3600
Email fuefuki_estate@chic.ocn.ne.jp

不動産情報館
TEL 055-261-1000(代)

(株)信 拓
hintaku
笛吹市石和町四日市場1846-1 山梨県知事(9)第1334号
TEL 055-261-3700 FAX 055-261-3800
Email sintaku@leaf.ocn.ne.jp